



**Tepatitlán  
de Morelos**

GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Número: 16.1.13-007/2023  
Dependencia: SECRETARÍA GENERAL  
Asunto: NOTIFICACIÓN  
ACUERDO DE AYUNTAMIENTO

**C. SERGIO PÉREZ LOZA**  
DESARROLLO HABITACIÓN DENOMINADO  
"HACIENDA LOS HUENCHOS"  
P R E S E N T E .

**AT'N: C. DAVID MARTÍN DEL CAMPO PLASCENCIA**  
JEFE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO

El suscrito Licenciado Marco Antonio Isaac González, Secretario General del H. Ayuntamiento de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

Por este conducto me dirijo a Usted para hacer de su conocimiento que en Sesión **Ordinaria** del H. Ayuntamiento Número **53 cincuenta y tres**, de fecha **19 diecinueve de Enero de 2023 dos mil veintitrés** y mediante Acuerdo número **513-2021/2024**, aprobado por **unanimidad** de 15 Municipales presentes de los 16 Integrantes del H. Cuerpo Edilicio, se autorizó lo siguiente:

**PRIMERO.-** Con fundamento en los artículos 234 y 98 fracción I del Código Urbano para el Estado de Jalisco, iniciar con la elaboración del proyecto de Plan Parcial de Desarrollo Urbano, para el desarrollo habitación denominado "HACIENDA LOS HUENCHOS" en el predio rustico denominado "Los Huenchos" ubicado al noroeste, aproximadamente a 750 metros del centro de la Delegación de Mezcala de Los Romero, en el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 18-72-60 Has, propiedad del C. Sergio Pérez Loza.

**SEGUNDO.-** La elaboración de dicho instrumento de Planeación, correrá por cuenta y costo del solicitante, así mismo éste tendrá que acatar lo establecido en los artículos 98, 99, 120, 121, 122, 123, 228, 229, 230, 234 del Código Urbano para el Estado de Jalisco y demás Leyes relativos y aplicables.

Sin otro particular de momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.



**ATENTAMENTE**  
**TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO, 20 DE ENERO DE 2023.**

**LIC. MARCO ANTONIO ISAAC GONZÁLEZ**  
**SECRETARIO GENERAL**

- C.c.p. C. Rigoberto González Gutiérrez, Sindico Municipal.- Para su conocimiento.
  - C.c.p. C. Óscar Ornelas Martín, Regidor Presidente de la Comisión de Planeación, Desarrollo Urbano, Obra Pública y Nomenclatura.- ídem.
  - C.c.p. C. Atanacio Ramírez Torres, Encargado de la Hacienda y Tesorero Municipal.- ídem.
  - C.c.p. C. José de Jesús Landeros Cortés, Titular del Órgano Interno de Control.- ídem.
  - C.c.p. C. Mario Alejandro Gutiérrez Báez, Director de Desarrollo Urbano y Obra Pública.- ídem.
  - C.c.p. C. Verónica Laguna Ambríz, Jefa de Egresos.- ídem.
  - C.c.p. C. Lourdes Concepción González González, Jefa de Contabilidad.- ídem.
  - C.c.p. Archivo.
- MAIG\*mgv.